№ 2-604/2025 (2-4185/2024)

56RS0027-01-2024-005506-84

РЕШЕНИЕ   
 Именем Российской Федерации

|  |  |
| --- | --- |
| 20 января 2025 года | г. Оренбург |

Оренбургский районный суд Оренбургской области в составе  
председательствующего судьи,  
при секретаре Васильевой Е.Ю.,  
с участием истца Чернышевой Людмилы Викторовны,

рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по заявлению Чернышевой Людмилы Викторовны об установлении факта постоянного проживания,

УСТАНОВИЛ:

Заявитель обратился в суд с вышеуказанным заявлением, указав, что заявитель постоянно проживает по адресу: Оренбургской области, Оренбургского района. п. Пригородный, СНТ «Лесовод-2», уч. 307.

В настоящее время заявителю необходимо получить выплату на дом, в который включен в зону паводка. Установление факта проживания необходимо для реализации права на получение мер социальной поддержки в связи с чрезвычайно ситуацией. Однако, в связи с несовпадением регистрации и места проживания заявителя, получить выплату не представляется возможным.

Просит суд установить факт постоянного проживания Чернышевой Людмилы Викторовны, 06.04.1957 года рождения, на территории Оренбургской области, Оренбургского района, п. Пригородный, СНТ «Лесовод-2», уч. 307 в период с 09.06.2023 по настоящее время,

Заявитель Чернышева Людмила Викторовна в судебном заседании заявленные требования поддержала, указала, что проживает по указанному адресу с гражданским супругом, дом с участком приобрела в июне 2023 года.

Представитель заинтересованного лица в судебное заседание не явился, извещен надлежащим образом.

Суд определил рассмотреть дело в отсутствие не явившихся лиц, в порядке ст. 167 ГПК Российской Федерации.

Выслушав лиц, участвующих в деле, исследовав материалы дела, суд приходит к следующему.

На основании статьи 265 ГПК Российской Федерации суд устанавливает факты, имеющие юридическое значение, только при невозможности получения заявителем в ином порядке надлежащих документов, удостоверяющих эти факты, или при невозможности восстановления утраченных документов.

Перечень юридических фактов, которые могут быть установлены в судебном порядке, не является исчерпывающим.

Как установлено в судебном заседании от установления факта владения и пользования жилым домом по адресу: Оренбургская область, Оренбургский район, п. Пригородный, СНТ «Лесовод-2», уч. 307, у заявителя возникает право на получение меры социальной поддержки для граждан, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации (затопления), вызванной весенним паводком в виде получения социальной выплаты на капитальный ремонт жилого дома.

Из материалов дела следует, что заявитель зарегистрирована по адресу: Оренбургская область, Оренбургский район, п. Пригородный, СНТ «Лесовод-2», уч. 307 с 31.07.2024 года.

Согласно справке о проживании в СНТ «Лесовод-2» от 21.05.2024 года, Чернышева Л.В. проживает на территории СНТ «Лесовод-2» на постоянной основе круглогодично.

Из справки администрации МО Пригородный сельсовет Оренбургского района Оренбургской области следует, что Чернышева Л.В. зарегистрирована по адресу: Оренбургская область, Оренбургский район, п. Пригородный, СНТ «Лесовод-2», уч. 307 с 31.07.2024 года.

Согласно выписке из ЕГРН жилой дом, расположенный по адресу: Оренбургская область, Оренбургский район, п. Пригородный, СНТ «Лесовод-2», уч. 307 принадлежит на праве собственности Чернышевой Л.В. на основании договора купли-продажи от 09.06.2023 года.

Допрошенный в судебном заседании свидетель Елфимов М.В. пояснил, что заявительница проживает в указанном доме с супругом с июня 2023 года, живут там круглый год, никуда не выезжали.

Допрошенный в судебном заседании Бойко Александр пояснил, что является соседом заявительницы, заявительница приобрела дом летом 2023 года и с того времени там проживает со своим супругом, видел их и зимой, это их постоянное жилье.

Данные показания свидетелей суд признает возможным принять и признать в качестве достоверных доказательств в подтверждение вышеуказанных обстоятельств, так как указанные свидетели не являются лицами, заинтересованными в разрешении дела, оснований сомневаться в правдивости пояснений у суда не имеется. Свидетели были предупреждены об уголовной ответственности за дачу заведомо ложных показаний. Более того, указанные показания в полном объеме согласуются с материалами дела.

В соответствии с Указом Губернатора Оренбургской области от 04.04.2024 N 103-ук "О введении на территории Оренбургской области режима чрезвычайной ситуации регионального характера» обстановка, возникшая в Оренбургской области в результате прохождения весеннего паводка в 2024 году, признана чрезвычайной ситуацией регионального характера.

Решением Правительственной комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций №2 от 07 апреля 2024 года, ситуация на территории Оренбургской области отнесена к чрезвычайным ситуациям федерального характера.

В соответствии с частью 1 статьи 264 ГПК Российской Федерации суд устанавливает факты, от которых зависит возникновение, изменение, прекращение личных или имущественных прав граждан, организаций.

В соответствии Постановлением Правительства Оренбургской области от 04.05.2024 N 409-пп (в редакции от 17.04.2024) «О предоставлении выплаты на капитальный ремонт гражданам, жилые помещения которых повреждены в результате чрезвычайной ситуации, сложившейся на территории Оренбургской области в связи с прохождением весеннего паводка в 2024 году», принятого в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 1994 года N 68-ФЗ "О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера", на основании решения Правительственной комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности от 7 апреля 2024 года N 2, постановления Правительства Российской Федерации от 16 октября 2019 года N 1327 "Об утверждении Правил предоставления иных межбюджетных трансфертов из федерального бюджета, источником финансового обеспечения которых являются бюджетные ассигнования резервного фонда Правительства Российской Федерации, бюджетам субъектов Российской Федерации в целях софинансирования расходных обязательств субъектов Российской Федерации, возникающих при выполнении полномочий органов государственной власти субъектов Российской Федерации по финансовому обеспечению реализации мер социальной поддержки граждан, жилые помещения которых утрачены и (или) повреждены в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также в результате террористических актов и (или) при пресечении террористических актов правомерными действиями" и в целях оказания помощи гражданам, жилые помещения которых повреждены в результате чрезвычайной ситуации, сложившейся на территории Оренбургской области в связи с прохождением весеннего паводка в 2024 году, Правительством Оренбургской области утвержден порядок предоставления меры социальной поддержки в виде выплаты на капитальный ремонт гражданам, жилые помещения которых повреждены в результате чрезвычайной ситуации, сложившейся на территории Оренбургской области в связи с прохождением весеннего паводка в 2024 году.

Статьей 4 указанного Порядка определено, что право на получение выплаты имеют граждане Российской Федерации, являвшиеся на день введения режима чрезвычайной ситуации, сложившейся на территории Оренбургской области в связи с прохождением весеннего паводка в 2024 году, собственниками поврежденных жилых помещений, которые на момент их повреждения не были застрахованы по программе организации возмещения ущерба, причиненного расположенным на территории субъекта Российской Федерации жилым помещениям граждан, с использованием механизма добровольного страхования, утвержденной органом государственной власти субъекта Российской Федерации в соответствии с пунктом 1 статьи 11.1 Федерального закона от 21 декабря 1994 года N 68-ФЗ "О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера", предусматривающей страхование риска повреждения жилого помещения в результате чрезвычайной ситуации, и не имели на день введения режима чрезвычайной ситуации в собственности иного жилого помещения, пригодного для проживания, или доли в праве общей собственности на иное жилое помещение, пригодное для проживания.

Статьей 6 Порядка предусмотрено, что выплата предоставляется гражданину в целях осуществления капитального ремонта жилого помещения своими силами либо путем заключения договора на проведение капитального ремонта жилого помещения. Капитальный ремонт жилого помещения должен быть проведен гражданином в срок не позднее 1 декабря 2025 года.

Согласно статьи 16 Порядка Основаниями для принятия решения об отказе в перечислении выплаты являются: а) отсутствие у гражданина права на предоставление выплаты в соответствии с настоящим Порядком; б) полномочия подавшего заявление представителя гражданина не подтверждены; в) гражданину ранее произведена выплата в полном объеме; г) заявление подано за пределами срока, установленного пунктом 11 настоящего Порядка; д) наличие в документах, представленных гражданином, недостоверных сведений.

Таким образом, исходя из условий, изложенных в Порядке предоставления меры социальной поддержки в виде выплаты на капитальный ремонт гражданам, жилые помещения которых повреждены в результате чрезвычайной ситуации, сложившейся на территории Оренбургской области в связи с прохождением весеннего паводка в 2024 году, суд приходит к выводу, что в связи с отсутствием надлежаще оформленного права истца на жилой дом, отсутствуют основания для принятия соответствующей комиссией положительного решения об оказании материальной помощи истцу.

Оценив представленные по делу доказательства, суд приходит к выводу, что имеются правовые основания для установления факта постоянного проживания Чернышевой Людмилы Викторовны, 06.04.1957 года рождения, на территории Оренбургской области, Оренбургского района, п. Пригородный, СНТ «Лесовод-2», уч. 307 в период с 09.06.2023 по настоящее время.

Поскольку установить указанный выше юридический факт во внесудебном порядке невозможно, а установление данного факта имеет для заявителя юридическое значение, необходим для решения вопроса о признании за ней права на получение помощи от государства, в ином порядке получить надлежащие документы, удостоверяющий данный факт невозможно, суд полагает исковое заявление подлежащим удовлетворению.

С учетом изложенного, суд приходит к выводу об удовлетворении заявленных требований в полном объеме.

Руководствуясь ст. ст. 194-199, 212, 268 ГПК РФ, суд

РЕШИЛ:

заявление Чернышевой Людмилы Викторовны об установлении факта постоянного проживания - удовлетворить.

Установить факт постоянного проживания Чернышевой Людмилы Викторовны, 06.04.1957 года рождения, на территории Оренбургской области, Оренбургского района, п. Пригородный, СНТ «Лесовод-2», уч. 307 в период с 09.06.2023 по настоящее время.

Решение суда обратить к немедленному исполнению.

Решение может быть обжаловано в Оренбургский областной суд через Оренбургский районный суд в течение месяца дней со дня его принятия в окончательной форме.

Мотивированное решение изготовлено 20 января 2025 года

Судья Т.А. Мичурина